



**简·凯特库瓦及合伙人咨询公司**

**( Jane Katkova & Associates )**

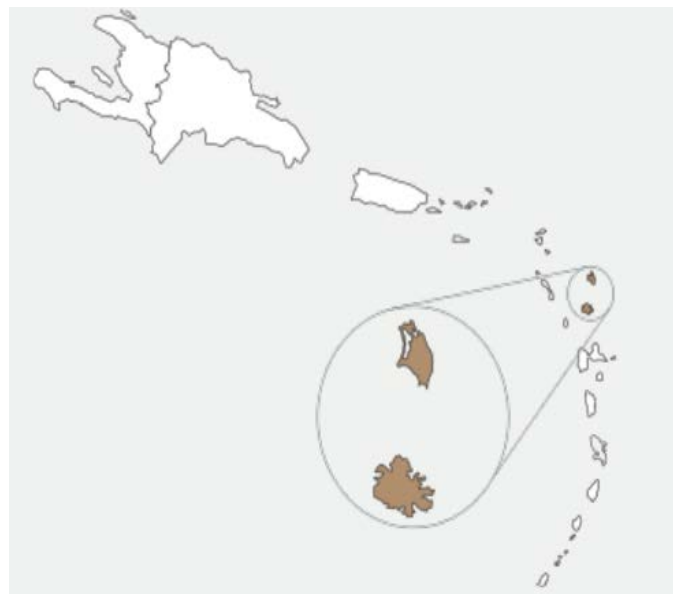
**全球迁移流动解决方案**

*你通往世界的快速通道*

**投资入籍**

( 即通过投资方式获得公民身份 )

**安提瓜和巴布达**





## 简·凯特库瓦及合伙人咨询公司

( Jane Katkova & Associates )

全球迁移流动解决方案

推介

### 安提瓜和巴布达

政府设立的

投资入籍计划



安提瓜和巴布达地处植被繁茂的热带岛屿,拥有 365 处海滩,环抱于绿松石般清洁的水域,是一处诱人的乐园,并被人们认为是世界上最美丽的地方之一。因此,旅游业成为 GDP ( 国内生产总值 ) 的主要驱动力,并创造该岛约 60% 的收入,目标市场主要面对美国、加拿大和欧洲各国。

#### 为什么选择安提瓜和巴布达？

安提瓜和巴布达护照受到人们的重视,并且具有很好的声誉,它为其持有人提供以下主要优势:

- \* 3 到 4 个月以内的快速办理过程;
- \* 包括年龄 25 岁以下受抚养子女;
- \* 包括 65 岁以上受赡养父母;

- \* 申请办理期间无需到安提瓜和巴布达旅行；
- \* 无需面试，无教育背景或管理经验要求；
- \* 无实际居住要求；
- \* 对全球范围收入不征税；
- \* 到 130 多个国家旅行免签证，这些国家包括英国、加拿大、申根区和香港（见附录 A）；
- \* 安提瓜和巴布达承认双重公民身份（双重国籍），因此您仍可享受原国籍优势；
- \* 无语言要求。

## **简·凯特库瓦及合伙人咨询公司**

全球迁移流动解决方案

如需了解更多信息，请通过电话：( 416 ) 661 4487 电子邮箱：[info@katkova.com](mailto:info@katkova.com) 联系我们

## 捐赠入籍计划

### 向国家发展基金会捐款

向安提瓜和巴布达政府所设立的国家发展基金会做出不可退还捐款/投资的投资者将享受到获得第二个公民身份 ( 第二个国籍 ) 的好处。NDF ( 国家发展基金会 ) 是非盈利性的基金会，其设立的目的是通过提供长期信托股份资本、公/私合伙、特定的政府项目以及对非营利性组织 ( 这些组织提供医疗、教育、环境管理、青少年发展或促进体育及文化方面服务 ) 的慈善投资，支持那些进行重大创新的企业。

#### 项目资金细节

- \* 不可退还的投资金额 **\$200.00**
- \* 平均总专业服务费，包括：
  1. 申请费
  2. 尽职调查费 **≈\$180.000** \*基于四个人的家庭
  3. 法律费用
- \* 该计划的总平均费用 **≈\$380.000**

护照有效期为五年，并且，只要符合更新要求 ( 包括居住要求 ) 就可以予以更新。

如果获得公民身份后五个历年期间公民没有在安提瓜和巴布达度过至少 5 天时间，那么公民身份就可能被剥夺，并且，他们将没有资格获得在最初申请公民身份时所做任何投资、捐款或购买价的偿还或回报。



## 简·凯特库瓦及合伙人咨询公司

全球迁移流动解决方案

如需了解更多信息，请通过电话 : ( 416 ) 661 4487 电子邮箱 : [info@katkova.com](mailto:info@katkova.com) 联系我们

## 房地产投资

安提瓜和巴布达具有提供奢华旅游的悠久历史,每年都以私人游艇吸引着大约 45,000 名游客。

安提瓜和巴布达高度发展的旅游业使这两座岛屿成为希望通过房地产投资获得公民身份的投资者的很好目的地。

在预核准房地产开发区,所购买的房产必须至少相当于 400,000 美元的最低金额。投资必须保持至少 5 年时间。

### 卡拉鲁珊瑚礁

( Callaloo Cay )

#### 豪华套房

卡拉鲁珊瑚礁 ( Callaloo Cay ) 是一个独特的豪华多用途旅游胜地项目,由一个世界一流开发商和投资者所组成的国际团队同政府合作开发。这处高档旅游胜地坐落于 36 英亩的优良海滩,将提供一流的设施,满足有鉴别力的客户的需要。根据该旅游胜地所提出的“可赎回优先股招股方案”,投资者在 5 年强制性“持有”期之后可以放弃资本增值换取有保证的投资回报。

### 项目资金细节

\* 投资额 **\$400.000**

\* 平均总专业服务费,包括: 1. 申请费

2. 尽职调查费 **≈\$180.000** \*基于四个人的家庭

### 3. 法律费用

\* 该计划的总平均费用

≈\$580.000



**简·凯特库瓦及合伙人咨询公司**

全球迁移流动解决方案

如需了解更多信息，请通过电话 : ( 416 ) 661 4487 电子邮箱 : [info@katkova.com](mailto:info@katkova.com) 联系我们

## 商业投资计划

安提瓜和巴布达的服务行业具有很大的发展潜力，在旅游、医疗旅游、离岸教育和商业流程外包方面尤其如此。其他有发展空间的行业包括金融服务、信息技术、教育、制造和物流。目前，旅游业和金融服务行业是经济的最大行业。



### 有两种商业投资选项：

(1) 个人在经核准的业务或行业投资至少 1,500,000 美元

(2) 至少两人联合投资于经核准的业务或行业，总金额至少要 5,000,000 美元，其中，每位申请人个人对联合企业至少要有 400,000 美元的投资贡献。

希望获得商业投资类别安提瓜和巴布达公民身份的申请人必须首先获得安提瓜和巴布达投资局对于他们所提出的对一项现有企业或对一个规划的商业项目的商业投资的批准。

### 项目资金细节

* 投资额	<b>\$1,500,000</b>
* 平均总专业服务费，包括：	
1. 申请费	
2. 尽职调查费	≈\$200,000 *基于四个人的家庭
3. 法律费用	
* 该计划的总平均费用	≈\$1,700,000



**简·凯特库瓦及合伙人咨询公司**

全球迁移流动解决方案

如需了解更多信息，请通过电话 : ( 416 ) 661 4487 电子邮箱 : [info@katkova.com](mailto:info@katkova.com) 联系我们

## 步骤和时间表

以下提供的概括时间表基于需要所有申请安提瓜和巴布达投资入籍计划的人都要遵守的必要程序。该表将该办理程序分为三个基本步骤。

第 1 步	文件准备阶段。简·凯特库瓦及合伙人咨询公司出具预审核函。在此步骤应支付尽职调查和咨询费用。	1 个月
第 2 步	提交公民身份申请 ( 书 )。	1 个月
第 3 步	“原则上批准”函由政府的投资入籍机关出具	1 个月
第 4 步	投资于所选的选项。如果适用的话，支付政府收费。	
第 5 步	出具 ( 签发 ) 入籍证明书。	1 个月
第 6 步	提交护照申请。签发护照。	

### 为了在安提瓜和巴布达有资格获得

公民身份，除了以下标准之外，申请人还需满足“投资选项”一节中所概述投资要求中的一个要求：

- \* 具有优良的品格；
- \* 没有犯罪记录；
- \* 拥有良好的健康；

\* 个人所拥有的资产净值要高；

\* 与你的( 申请书中所列的 )家庭成员一起，在获得公民身份之后 5 年时间之内在该国居住至少 5 天时间。

## 简·凯特库瓦及合伙人咨询公司

全球迁移流动解决方案

如需了解更多信息，请通过电话 :( 416 ) 661 4487 电子邮箱 : [info@katkova.com](mailto:info@katkova.com) 联系我们

## 附录 A

申根区域	安圭拉岛	圭亚那	圣基茨和尼维斯
1. 奥地利	阿鲁巴岛	海地	圣卢西亚
2. 比利时	亚美尼亚*	洪都拉斯	圣文森特和格林纳丁斯
3. 捷克共和国	奥地利	香港	斯
4. 丹麦	阿塞拜疆*	匈牙利	萨摩亚*
5. 爱沙尼亚	巴哈马	冰岛	圣多美与普林希比共和国*
6. 芬兰	孟加拉国*	伊拉克*	塞舌尔*
7. 法国	巴巴多斯	爱尔兰	新加坡
8. 德国	白俄罗斯*	牙买加	所罗门群岛*
9. 希腊	伯利兹	约旦*	南非
10. 匈牙利	百慕大	肯尼亚*	韩国
11. 冰岛	博茨瓦纳	基里巴斯	苏里南
12. 意大利	英属维尔京群岛	科索沃	坦桑尼亚*
13. 拉脱维亚	保加利亚	老挝*	多哥*
14. 立陶宛	柬埔寨*	黎巴嫩*	特立尼达和多巴哥
15. 卢森堡	加拿大	莱索托	突尼斯
16. 马耳他	开曼群岛	列支敦士登	土耳其*
17. 荷兰	智利	立陶宛	特克斯和凯科斯群岛
18. 挪威	哥伦比亚	澳门*	图瓦卢*
19. 波兰	科摩罗*	马达加斯加*	乌干达
20. 葡萄牙	库克群岛	马拉维	英国

21. 斯洛伐克	哥斯达黎加	马来西亚	瓦努阿图
22. 斯洛文尼亚	古巴	马尔代夫	梵蒂冈
23. 西班牙	捷克共和国	马耳他	委内瑞拉
24. 瑞迪	丹麦	毛里求斯	赞比亚
25. 瑞士	吉布提*	密克罗尼西亚	津巴布韦
26. 列支敦士登	多米尼加共和国	摩纳哥	* - 到达时需要签证 盖章的国家  该国家列表会 因各国政府的政策而 有变动，因此进入这 些国家的要求也会有 变动。
	东帝汶*	蒙特塞拉特岛	
	厄瓜多尔	莫桑比克*	
	埃及*	瑙鲁*	
	萨尔瓦多	尼泊尔*	
	爱沙尼亚	荷属安的列斯群岛	
	斐济	尼加拉瓜	
	芬兰	纽埃岛	
	格鲁吉亚	帕劳*	
	直布罗陀	巴拿马	
	格林纳达	秘鲁	
	危地马拉	菲律宾	

### 可快速获得的有关于安提瓜和巴布达的实情信息

作为深受欧洲皇室喜爱的国家，安提瓜和巴布达这个讲英语的双岛屿国家世代代都以其悠闲自在的优雅气氛、青绿色的水域、豪华的游艇和名人居民款待着全世界的特权阶层。

\* 优越的资本增值潜力；

\* OECS ( 东加勒比国家组织 ) 国家成员国以及大加勒比地区的一部分 ;

\* 广阔的区域尚未被人探察 ;

\* 提供众多投资机会 ;

\* 98%的识字率 ;

\* 热门的旅游目的地。

## **简·凯特库瓦及合伙人咨询公司**

全球迁移流动解决方案

如需了解更多信息 , 请通过电话 : ( 416 ) 661 4487 电子邮箱 : [info@katkova.com](mailto:info@katkova.com) 联系我们